

Министерство образования Республики Коми  
Государственное профессиональное образовательное учреждение  
«Сосногорский технологический техникум»

УТВЕРЖДАЮ

Директор  И.В. Ушакова  
утверждено приказом от 03.02.2015г. № 34

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о порядке оплаты за проживание в общежитии обучающихся  
в Государственном профессиональном образовательном учреждении  
«Сосногорский технологический техникум»

## Общие положения.

1. Положение о порядке оплаты за проживание в общежитии, (далее – Положение) разработано в соответствии с частью 1.3 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации (далее Закон об образовании), Приказа министерства образования Республики Коми № 1022 от 02.07.2012г., Жилищного кодекса РФ № 188-ФЗ от 29.12.2004г.
2. Настоящее Положение определяет порядок и размер оплаты за проживание.
3. Плата за наём жилого помещения производится на основании отчёта по результатам расчёта экономической обоснованности платы за пользование жилым помещением (плата за наём) в общежитии ГПОУ «Сосногорский технологический техникум», предоставленного Государственным Унитарным предприятием Республики Коми «Коми республиканский Центр по информации и индексации в строительстве».
4. Содержание и ремонт жилищного фонда производится на основании «Методики расчёта затрат на содержание и ремонт жилищного фонда», предоставленного Государственным Унитарным предприятием Республики Коми «Коми республиканский Центр по информации и индексации в строительстве».
5. Плата за коммунальные услуги производится согласно тарифам, утверждённым «Службой Республики Коми по тарифам».
6. К оплате с обучающихся, проживающих в общежитии техникума, применить понижающий коэффициент 0,3.
7. Размер оплаты за проживание в общежитии зависит от изменения тарифов.
8. Действие Положения распространяется на иногородних обучающихся и работников техникума, нуждающихся в жилых помещениях.
9. Проживающие в общежитии вносят плату за жилое помещение в порядке и размере, определенных законодательством Российской Федерации, на основании Договора найма жилого помещения в общежитии между проживающим и образовательным учреждением.
10. От оплаты за проживание в общежитиях освобождаются лица, указанные в пункте 3. Положения об общежитии ГПОУ «Сосногорский технологический техникум».
11. Согласно действующего законодательства Российской Федерации о гарантиях социальной защиты населения лицам, проживающим в общежитии ГПОУ «СТТ» и предоставивших документы, подтверждающие принадлежность к категории граждан, имеющих льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг, устанавливаются льготы.

12. Размер устанавливаемой платы за проживание в общежитии, коммунальные услуги должен быть доведён до сведения всех студентов
13. В плату студентов за проживание включаются следующие оказываемые коммунальные услуги: отопление, энергоснабжение по норме СЭС, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение.
14. Приём оплаты за проживание в общежитии производится через кассу техникума (по приёму денег Нанимателю выдаётся кассовый чек с квитанцией к приходно - расходному ордеру) или через банк на расчётный счёт техникума.
15. Плата за проживание в общежитии взимается за прошедший месяц до 25 числа текущего месяца.
16. Во время летних (зимних) каникул плата за коммунальные услуги не взимается.
17. За период отсутствия нанимателя в общежитии (не менее пяти дней), на основании его личного заявления с предоставлением подтверждающих документов, производится перерасчёт оплаты за коммунальные услуги.

СОГЛАСОВАНО:

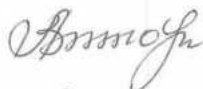
С советом общежития:

Председатель Совета общежития



И.О.Кашицина

Зам. директора по АХЧ



С.В. Антонова

Зам. директора по УВР



В.В. Каменева

Социальный педагог



У.Н. Рочева

Комендант общежития



Ж.М. Воложанина

Министерство образования Республики Коми  
Государственное профессиональное образовательное учреждение  
«Сосногорский технологический техникум»

ПРИКАЗ

02.03.2015 г.

№ 68

Об установлении  
стоимости проживания  
в общежитии

В соответствии со ст. 36. ФЗ - 273 от 29.12.2012 г. «Об образовании в Российской Федерации», положения об общежитии, утверждённом приказом № 347 от 30.09.2014 г., положения о порядке оплаты за проживание в общежитии обучающихся в ГПОУ «Сосногорский технологический техникум», утверждённом приказом № 34 от 03.02.2015 г.,

П р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить порядок расчёта размера оплаты за проживание в общежитии нанимателей, не являющихся обучающимися, согласно приложения № 3 к настоящему приказу. Плата за наём жилого помещения, содержание и ремонт жилищного фонда производится на основании «Методики расчёта затрат на содержание и ремонт жилищного фонда», предоставленного Государственным Унитарным предприятием РК «Коми республиканский Центр по информации и индексации в строительстве», плата за коммунальные услуги производится согласно тарифам, утверждённым «Службой Республики Коми по тарифам».

2. Утвердить порядок расчёта размера оплаты за проживание в общежитии обучающихся по очной (заочной) форме обучения согласно приложений 1, 2 к настоящему приказу. Применить к оплате за проживание в общежитии обучающихся коэффициент 0.3.

3. Установить с 01 апреля 2015 года плату за проживание в общежитии для обучающихся:

- за пользование жилым помещением (плату за наём) для проживающих в общежитии обучающихся в размере 11 рублей 43 копейки в месяц.

Размер платы за пользование жилым помещением для обучающихся определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учётом

существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчёта не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека;

- за коммунальные услуги для проживающих в общежитии обучающихся в размере 165 рублей 57 копеек.

Таким образом, размер платы за проживание в размере 1 койко - место в месяц для обучающихся составляет 177 рублей, в т.ч. НДС.

4. Прилагаемые расчёты за проживание в общежитии (приложение 1,2,3) действительны до изменения тарифов.

5. Воложаниной Ж.М. - коменданту общежития ознакомить персонал и проживающих в общежитии с настоящим приказом.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на Каменеву В.В. - заместителя директора по УВР, Закирову В.Р. - главного бухгалтера.

Директор



И.В.Ушакова

## РАСЧЕТ

Размера оплаты за проживание в общежитии для обучающихся.

Размер оплаты за коммунальные услуги на 1 чел. в месяц:

Питьевая вода- 1 м<sup>3</sup> 30,72 руб.\*1,59(коэф.) = 48,84 руб.

Горячее водоснабжение – 1м<sup>3</sup> 105,31руб.\*0,87(коэф.) = 96,79 руб.

Водоотведение(канализация)- 1м<sup>3</sup> 30,07 руб.\*3,01(коэф.) = 73,97 руб.

Отопление ( на1 кв.м.жилой площади)- 1150,51руб. \* 0,022(коэф.) = 25,31 руб.

Электроэнергия ( 52,0кв/ч) на 1кв\ч ( для населения)\*3,47руб.= 180,44 руб.

Робщ = (48,84+96,79 +73,97 +(6м<sup>2</sup>\*25,31)+(52,0квт/ч\*3,47)\*0,3)=165,57 руб. с 1 обучающегося в месяц.

Техник



Рухлинская Н.И.

РАСЧЕТ

Размера оплаты за проживание в общежитии для обучающихся.

Размер оплаты за найм жилого помещения на 1 чел. в месяц:

$6,35 \text{ руб.} * 6 \text{ кв.м.} = 38,10 * 0,30 = 11,43 \text{ рубля.}$

Техник



Рухлинская Н.И.

## РАСЧЕТ

Размера оплаты за проживание в общежитии для нанимателей, не являющимися обучающимися

1. Наем жилой площади с 1 кв.м. общей площади -6,35руб.
2. Текущий ремонт с 1 кв.м. общей площади -62,38руб.
3. Размер оплаты за коммунальные услуги на 1 чел. в месяц:
  - Питьевая вода-1м<sup>3</sup> 30,72 руб. \*1,59(коэф.)= 48,84руб.
  - Горячее водоснабжение – 1 м<sup>3</sup> 105,31руб.\*0,87(коэф.)= 96,79руб.
  - Водоотведение(канализация)-1м<sup>3</sup> 30,07 \*3,01руб.(коэф.)=73,97руб.
  - Отопление ( на1 кв.м общей площади)-1150,51руб.\*0,022(коэф.)= 25,31руб.
  - Электроэнергия на 1квт\ч (для населения)- 3,47руб.
  - Вывоз ТБО (для населения) 1м<sup>3</sup> 216,72руб.\*2,6м<sup>3</sup>(норматив):12м.=46,96руб.с человека.
  - Уборка л/клеток с 1 чел.=15,54руб.

Техник



Рухлинская Н.И.



